

LA PREGUNTA DEL MILLÓN

¿Debe aprovechar el Govern la paralización del proyecto de Son Bordoy para reducir viviendas?

GASPAR SABATER

Un proyecto «muy» social

SÍ A algunos responsables del urbanismo palmesano en el pasado, si esto fuera posible, habría que pedirles responsabilidades de sus decisiones, por haber propiciado que partes de esta ciudad, además de su fealdad, resulten inhabitables. Valga este ejemplo: en la barriada de Blanquerna permitieron que en calles de diez metros se construyeran edificios de ocho plantas y no dejaron ni un misero espacio para zonas verdes ni otros equipamientos. Luego, para arreglar el desaguiado, bajaron la edificabilidad a tres plantas, con lo cual las viviendas alcanzaron precios estratosféricos y quedó un *sky line* en diente de sierra. Con este y otros disparates urbanísticos el ensanche de la ciudad –en contraste con un casco antiguo excep-

cional– es de una fealdad indescriptible. Pero los políticos no escarmientan.

Al amparo de la *Ley Carbonero* –pensada para conseguir suelo barato en momentos de gran carestía de viviendas a precios asequibles– se proyectó una macroubanización en los terrenos de Son Bordoy donde podrían llegar a vivir hasta 2.500 personas, es decir, más gente que en muchos pueblos del interior lo cual, de entrada, era ya una aberración urbanística puesto que rompía completamente con la tipología urbana de su entorno. Porque al aumentar la *Ley Carbonero* la edificabilidad de la urbanización a cambio de construir viviendas a precio tasado, se podrían haber llegado a construir en Son Bordoy cuatro veces más viviendas de las que se hubiera permitido antes y –vaya proyecto social– ape-

nas un 10% de viviendas de protección oficial. Pero hay más: de la superficie total de la urbanización casi un 20% se destinaba a área comercial. En resumen que bajo la apariencia de proyecto social y amparándose en una ley que no estaba pensada para esto, en Son Bordoy algunos pensaban hacer el agosto. Pero no es de recibo, cuando no inmoral, cambiar un proyecto que debía responder a otros planteamientos.

Ahora parece que el Govern, cogido en un renuncio, va a paralizar la operación. Pero el hecho de que este trágala urbanístico se presentara como social era una auténtica tomadura de pelo, movía a demasiadas sospechas y propiciaba dos situaciones indeseables: rompía con la idea de urbanismo sostenible y suponía una sobredosis de viviendas en un mercado saturado. ¿A ver qué explicación van a dar para justificarse, descubierto el pastel, una vez que no han tenido más remedio que recular?

vertir su camaleónica sumisión a los sucesivos planes urbanísticos y palpar, aunque sea con desencanto, su eterno peaje hipotecario al oleaje de la especulación inmobiliaria y al pésimo gusto estético, en fin, del dinero por sobre todas las cosas.

No me siento hoy –ya lo dije– con ánimo de escharbar más allá de lo obvio. El Govern se ha mirado en el espejo y se ha horrorizado con su propio aspecto de constructor enloquecido. Ahora le toca variar el recuento y suavizar el perfil. Hacer contrición. Evaluar opiniones. Contabilizar viviendas y catastros. Arremangarse la camisa de fuerza y redefinir, si sabe, los objetivos. El parque urbano ya está repleto de pisos vacíos que buscan un comprador que, al parecer, no existe. En Son Bordoy, por lo tanto, no se trata de reducir viviendas. Se trata, más bien, de hacer otra cosa. Tengo en mente algunas maravillas, pero no soltaré prenda. A ver qué se le ocurre a esos genios.

PUPUT I ANGELOTS

JOAN PLA



Si Madrid determina el candidato a la presidencia de Balears, l'idea al seria determinar a Palma el president d'Espanya...

Això seria, crec jo, democràcia pura i dura!!

IDÓ!!

Los 800 del PP

SE SUPONE que Rajoy preguntará a los 800 parlamentarios del PP reunidos en Palma si han encontrado el camino más eficaz para que se produzca el «gran cambio en España». Ese cambio era, en puridad, el principal objetivo de la magna concentración interparlamentaria del PP que se clausura aquí en Palma, hoy sábado, 16 de enero, día de San **Fulgencio** y Santa **Priscila**, entre otros santos de la devoción popular. Mientras casi mil cabezas pensantes cavilan acerca del «gran cambio» que necesita la nación, otras cabezas, de pura y lisa ambición local, pretenden sacar partido de su partido y sueñan en que **Rajoy** y su equipo de gobierno señalen y determinen el nombre del próximo candidato a la presidencia del gobierno balear. **Bauzá** dice que se siente absolutamente respaldado por sus correligionarios de Madrid y le suelta los perros, educadamente, al omnímodo **Rodríguez**, diciéndole que no empreña ahora con lo del congreso. ¿Hará **Delgado** mutis por el foro o lanzará su órdago? El resto del PP balear, al parecer, se pone el chubasquero, porque, como en la novela de **Janer Manila**, «han llovido panteras»... de corrupción.

JUAN PLANAS BENNÁSAR

La ciudad de los horrores

NO El lugar en que vivimos –llámémosle la ciudad, el barrio, el ático, la parcela, el lodazal, la chabola, el zulo, la cueva, el nicho o, en definitiva, la tierra– es, desde siempre, el campo de batalla y el sitio físico del asedio, la demostración más palpable de que algún gen con aires de dominación y arraigo nos arrancó del orgulloso y altivo nomadismo para convertirnos en risibles propietarios feudales de algo que, por lo que fuere, se nos deshace como polvillo de nieve o nada entre las manos. No hace falta que sobrevenga un terremoto haitiano, con su correlativa sucesión adjunta de tsunamis y su infinita y macabra contabilidad fúnebre, para darse cuenta de ello. Tampoco es preciso perderse –no, al menos,

aquí y ahora, no hoy– por los arrabales de la perversión ni recabar, como por sorpresa, en el histórico afán territorial de los nacionalismos, esa ideología primitiva, tribal y depredadora. Hoy –ya lo dije– no quiero caer y ni chapotear, si quiera, en la escatología soez y subterránea de las aguas muertas. Sus moradores me importan muy poco. O nada.

El problema está en otra parte. El paisaje se nos está derrumbando –si no es ya pura ruina– con su alud de aristas catastróficas y volúmenes insostenibles, su red obcecada, pero transparente, de barbarie, no sólo consentida sino, también, promocionada. Basta con echarle un vistazo y observar, como por descuido, el horror pétreo de la actual colmena, constatar su deterioro, ad-

TALLER DE INICIACIÓN A LA COCINA HINDÚ

A cargo del Chef

Shahin Awal
del restaurante Hindú

BASMATI



cocina exótica, sana y natural. Aprenderás a descubrir sus sabores y sus especias. Degustación de las creaciones.

Fechas a elegir:
Lunes 25 o miércoles 27 de enero
Horario del taller:
De 19:30 a 21:30 Hrs.
Precio: 10 €

El Mundo del suscriptor (C)

¡Agotadas las plazas de los días 25, 27 enero, 1 y 3 febrero. LISTA DE ESPERA PARA 8 DE FEBRERO!

Restaurante **BASMATI**
(Pasaje Santa Catalina de Siena, 2
Els Geranis - Palma)

Para reservar plaza:
Tel.: 971 76 76 00 (El Mundo)
en horario de oficina
de 10 a 14 hrs.
Grupos reducidos
de 10 pax.

Ampliación fechas:
lunes 1 y miércoles 3 de febrero

www.restaurantebasmati.com

